



MI, II
 GRZ: 0,3
 GFZ: 0,6

Baugrenze
 aufgehoben

Maßstab 1 : 1000

Gemeinde: Moringen

Gemarkung: Moringen

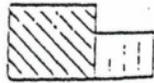
Hinweis: Bebauungsplan Nr. 6, 5. Änderung

Flur: 21

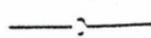
Flurstücke: 74/6



LEGENDE DER PLANUNTERLAGE



vorhandene Bebauung



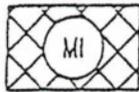
Flurstücksgrenze mit abgemarktem Grenzpunkt

PLANZEICHENERKLÄRUNG

ZEICHNERISCHE FESTSETZUNGEN DES BEBAUUNGSPLANES
GEMÄSS DER PLANZEICHENERKLÄRUNG VOM 18.12.1990

1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG

(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB und §§ 1 bis 11 BauNVO)



Mischgebiete (6-BauNVO)

2. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB und § 16 BauNVO)



Geschoßflächenzahl

0,3

Grundflächenzahl

II

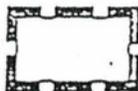
Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze

3. BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN

(§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB und §§ 22 und 23 BauNVO)

----- Baugrenze

15. SONSTIGE PLANZEICHEN



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs