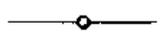


Planunterlage angefertigt vom

LEGENDE DER PLANUNTERLAGE



vorhandene Bebauung



Flurstuecksgrenze mit abgemerktem Grenzpunkt

PLANZEICHENERKLÄRUNG

ZEICHNERISCHE FESTSETZUNGEN DES BEBAUUNGSPLANES
GEMÄSS DER PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 30. JULI 1981

1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG

(§ 9 Abs.1 Nr.1 BauGB und §§ 1 bis 11 BauNVO)



Allgemeine Wohngebiete (§ 4 BauNVO)

2. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB und § 16 BauNVO)



Geschossflaechenzahl

0,4 Grundflaechenzahl

II Zahl der Vollgeschosse als Hoechstgrenze

3. BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN

(§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB und §§ 22 und 23 BauNVO)

----- Baugrenze

4. VERKEHRSFLAECHE

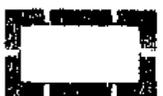
(§ 9 Abs.1 Nr.11 und Abs.6 BauGB)

———— Strassenbegrenzungslinie

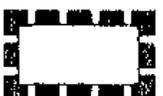
Ein- bzw. Ausfahrten und Anschluss
anderer Flaechen an die Verkehrsflaechen
(§ 9 Abs.1 Nr.4, 11 und Abs.6 BauGB)

..... Bereich ohne Ein- und Ausfahrt

15. SONSTIGE PLANZEICHEN



Grenze des raeumlichen Geltungs-
bereichs des Bebauungsplanes Nr. 14
"Landeskrankenhaus (LKH)"
(§ 9 Abs.7 BauGB)



Grenze des raeumlichen Geltungsbereichs
der vereinfachten Aenderung des Bebauungsplanes
(§ 9 Abs.7 BauGB)



Sichtflaechen